DUPUY Immobilier

BARÈME D'HONORAIRES

En vigueur à compter du 6 mars 2020

VENTE

Montant de la vente [1]	Taux TTC [2]
De 0,00 € à 89,999 €	10,00 %
De 90,000 € à 249,999 €	7,00 %
De 250,000 € à 489,999 €	6,50 %
De 500,000 € et au-delà	5,00 %

Honoraires d'estimation : 125 € TTC

LOCATION

Honoraires de location pour tous locaux d'habitation [3]

Honoraires Propriétaires	• Entremise et négociation : **120 € TTC** • Visite, dossier, bail : **10 € TTC / m²** • Réalisation état des lieux : **3 € TTC / m²**
Honoraires Locataires	• Visite, dossier, bail : **10 € TTC / m²** • Réalisation état des lieux : **3 € TTC / m²**

Parking / Box / Garage *(À la charge du bailleur et du locataire)*	• **100,00 € TTC**
Bail Commercial *(À la charge exclusive du locataire)*	• **30 % TTC** du loyer annuel

GESTION

Locaux d'habitation ou mixtes (soumis à la loi du 6 juillet 1989), locaux meublés, locaux commerciaux, locaux professionnels, autres locaux (Garage, entrepôt …)	• **6 % TTC** du loyer Hors Charges

[1] Commission à la charge de l'acquéreur ou du vendeur. [2] Calculés selon le prix de vente. [3] Tenant compte du plafonnement des honoraires prévu par le décret n02014-890 du 1er août 2014.