



Agence Royale

HONORAIRES

COMMISSIONS SUR VENTE HABITATION

*Nos prix sont affichés **frais d'agence inclus et toutes taxes incluses avec honoraires à la charge de l'acquéreur, au taux de T.V.A. de 20%, avec des pourcentages au maximum***

De 0 € à 100.000 € : 10 % TTC

De 101.000 € à 150.000 € : 6 % TTC

De 151.000 € et plus : 5 % TTC

IMMEUBLES COMMERCIAUX ET TERRAIN A BATIR

5 % T.T.C. au maximum du prix de vente à la charge de l'acquéreur

COMMISSIONS SUR LOCATIONS

Habitations (Baux soumis aux dispositions de la loi n°89-462 du 6 juillet 1989 :

Honoraires TTC au taux actuel de TVA de 20 % à la charge du LOCATAIRE :

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail, le montant TTC à la charge du locataire ne pouvant excéder celui à la charge du bailleur et au maximum de :

8 Euros le mètre carré en zone non tendue

10 Euros le mètre carré en zone tendue

12 Euros le mètre carré en zone très tendue

Etat des lieux d'entrée : 3 Euros TTC le mètre carré

Honoraires TTC au taux actuel de TVA de 20 % à la charge du BAILLEUR :

Honoraires de négociation : Un mois de loyer hors charges au maximum

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail :

8 Euros le mètre carré en zone non tendue

10 Euros le mètre carré en zone tendue

12 Euros le mètre carré en zone très tendue

Etat des lieux d'entrée : 3 Euros TTC le mètre carré

Bail de droit commun : 100% des honoraires & du coût de l'état des lieux (6 Euros TTC le mètre carré) sont à la charge du locataire.

SAINT GERMAIN EN LAYE
6 rue de la République

Agence Royale siège sociale : 6, rue de la république 78100 SAINT GERMAIN EN LAYE 01.34.51.51.51

R.C. Versailles B 392 378 295 - SIRET 392 378 295 00019 - Carte Professionnelle n°CPI7801201800027698 délivrée par la CCI Paris Ile de France - SASU au capital de 10 000€ - Caisse de Garantie GALIAN 89, rue de la Boétie - 75008 n°19200 U contrat n° GF000500982 Code NAF 6831Z n. Garantie transaction à hauteur de 120.000 €, s'est engagée à recevoir aucun fonds au titre de son activité transaction - N° de TVA Intracommunautaire : FR 30 392 378 295

