



BARÈME D'HONORAIRES

(selon arrêté du 10 janvier 2017)

Tarifs maximum applicables pour les biens situés dans le 74 et le 01

Transaction

- Mandats «initial» :**
- 5%** avec un minimum de **8000 € TTC** pour la vente d'un bien de 1 € à 700 000 €
 - 4.5 %** avec un minimum de **8000 € TTC** pour la vente d'un bien de 700 001 € à 1 000 000 €
 - 4 %** avec un minimum de **8000 € TTC** pour la vente d'un bien de 1 000 001 € à 2 000 000 €
 - 3 %** avec un minimum de **8000 € TTC** pour la vente d'un bien de plus de 2 000 001 €

Mandat de vente : honoraires 100% à la charge acquéreur. Sauf convention contraire prévue au mandat

Mandat de recherche : honoraires 100% à la charge de l'acquéreur

Mandat de recherche acquéreurs professionnels : 6% HT sur le prix TTC (avec un minimum de 25 000 €)

Honoraires d'estimation d'un bien pour une succession, partage ou indivision : 180 €

Location

Honoraires de prise de vue des biens, création et publication de l'annonce, visite, constitution du dossier, rédaction de bail

Zone tendue: **8€/m²**

Honoraires de prise de vue des biens, création et publication de l'annonce, visite, constitution du dossier, rédaction de bail

Zone non tendue: **6€/m²**

Honoraire d'état des lieux (entrée et sortie): **3€/m²**

Honoraires prestations annexes

Ecriture de Bail : **70€**

Avis de valeur locatif: **120€**

Tarif horaire applicable pour une intervention ou une prestation non comprise dans le forfait de base: **70€/heure**

TOUS LES PRIX SONT TTC ET CALCULÉS SUR LA BASE D'UN TAUX DE TVA DE 20%