

Honoraires transaction TTC

Prix du bien (net vendeur)	0 à 44 999 €	45 000 à 64 999 €	65 000 à 89 999 €	90 000 à 119 999 €	120 000 à 149 999 €	150 000 à 299 999 €	> 300 000 €
mandat gagnant PLUS EXCLUSIF	3 500,00 €	4 900,00 €	6 290,00 €	6 990,00 €	5,90%	5,50%	4,90%
mandat gagnant EXCLUSIF	3 200,00 €	4 500,00 €	5 890,00 €	6 590,00 €	5,30%	4,90%	4,30%
mandat initial SIMPLE	3 500,00 €	4 900,00 €	6 290,00 €	6 990,00 €	5,90%	5,50%	4,90%

Avis de valeur TTC : 150,00 € HT soit 180,00 € TTC

Honoraires location TTC

Honoraires d’entremise et de négociation, à la charge exclusive du bailleur :	6,67 % HT soit 8 % TTC du loyer mensuel hors charges
Honoraires de visite, de constitution de dossier du locataire, de rédaction du bail :	
A la charge du bailleur	31,66 % HT soit 38 % TTC du loyer mensuel hors charges
A la charge du locataire	31,66 % HT soit 38 % TTC du loyer mensuel hors charges, plafonnés à 8 € TTC/m²
Honoraires d’établissement de l’état des lieux d’entrée :	
A la charge du bailleur	25 % HT soit 30 % TTC du loyer mensuel hors charges
A la charge du locataire	25 % HT soit 30 % TTC du loyer mensuel hors charges, plafonnés à 3 € TTC/m²
Honoraires d’établissement de l’état des lieux de sortie, à la charge exclusive du bailleur :	25 % HT soit 30 % TTC du loyer mensuel hors charges
Honoraires pour les baux professionnels et commerciaux, comprenant entremise, négociation, visite, rédaction de bail, état des lieux à la charge du locataire :	15 % HT soit 18 % TTC du loyer annuel HC
Honoraires pour les baux type Garage, Parking, Cave...	
Répartis par moitié entre le bailleur et le locataire	Forfait de 83,33 € HT soit 100€ TTC
Renouvellement des baux ou avenant aux baux type habitation principale :	
Répartis par moitié entre le bailleur et le locataire	Forfait de 108,33 €HT soit 130€ TTC

Renouvellement des baux ou avenant aux baux professionnels et commerciaux, à la charge du locataire : 6,25 HT soit 7,50 % TTC du loyer annuel à la charge du locataire