



HONORAIRES DE TRANSACTION

PRIX NET VENDEUR	HONORAIRES TTC ⁽¹⁾
Jusqu'à 150 000 €	9 000 €
Au-delà de 150 001 €	6 %

(1) Honoraires à la charge de l'acquéreur,
sauf stipulation contraire prévue au mandat.



HONORAIRES SPÉCIFIQUES

Murs et fonds de commerce	10 %
Terrain, stationnement et cave	10 %



ÉVALUATION PROFESSIONNELLE

250 € TTC

MANDAT HUMAN

4,8 %

TTC

Honoraires charge acquéreur

TOUS LES SERVICES PREMIUM INCLUS,
RIEN EN MOINS !



Photos
professionnelles



Projection 3D



Visite virtuelle



Plus de 500 agences
partenaires des
Alpes-Maritimes



Diagnostics
offerts



Assurance
annulation

-20% sur les honoraires
avec le *Mandat* **HUMAN**



Réseau national
de proximité



Accompagnement
personnalisé



Valorisation
de votre bien



Expertise locale
et visibilité maximale

Applicable au 1er juin 2026 • TVA 20 % • Honoraires exprimés TTC

LOCATION⁽¹⁾



BAUX D'HABITATION *

1/ Visite, dossier
et rédaction du bail

10 € / m²
Part bailleur
Part locataire

2/ État des lieux

3 € / m²
Part bailleur
Part locataire

Entremise et négociation

100 €
Charge bailleur
uniquement

* Honoraires fixés par décret n°2014-890 du 1^{er} août 2014

Taux TTC à la charge du locataire et du bailleur.

(1) Sur un local à usage d'habitation.



PARKING ET GARAGE

20 % TTC
du loyer annuel

Honoraires partagés
par moitié entre
le bailleur et le locataire



BAIL COMMERCIAL ET PROFESSIONNEL

15 % TTC
du loyer annuel

Honoraires à la charge
exclusive du locataire

GESTION⁽²⁾ • GLI • PRESTATIONS COMPLÉMENTAIRES

GESTION⁽²⁾

FORMULE CONFORT

7,5 %

des quittancements
mensuels
charges comprises

FORMULE SÉRÉNITÉ

8,5 %

des quittancements
mensuels
charges comprises

GLI

(GARANTIE DES LOYERS IMPAYÉS)

3 %

des quittancements
mensuels
charges comprises

Inclut la détérioration
immobilière et
la protection juridique*

3,5 %

pour professionnel

PRESTATIONS COMPLÉMENTAIRES



Aide à la déclaration
des revenus fonciers

30 € TTC

Estimation locative
OFFERTE

Autres prestations
complémentaires

Devis sur demande

(2) Détails des prestations incluses dans nos formules disponibles en agence.



Réseau national
de proximité



Accompagnement
personnalisé



Valorisation
de votre bien



Expertise locale
et visibilité maximale